

Vanhan idyllin vaalija

Jos kaikki entinen puretaan, kadotamme tiedon aiemmista sukupolvista ja historiasta, Juha Rajahalme sanoo.

JUANKOSKI
Katja Hedberg

Ryhdytään ajatusleikkiin. Annetaan rakennusarkkitehti **Juha Rajahalmeelle** tuokioksi kaikki valta ja voima ja vielä tuhti tukku rahaa.

Mitä hän Juankoskella tekisi? Tavallisesti hyvin harkitseva ja päätöksensä punnitseva Rajahalme ei aikaile. Tuokiossa hän tekisi totta haaveestaan: herättäisi Ruukin vanhat arvokkaimmukset virkeään eloon.

Kalliipytingin 35-metrinen rakennus kohentuisi käsityöläisperheiden kodeiksi. Tehtaankirkosta kuoriutuisi haluttu vihkipaikka.

– Häävieraat tulisivat Juankoskelle vesitse. Juhla olisi Patruunamäen kartanolla, majoitus Ruukin Kievarissa.

– Osa Ruukin rakennuksista palvelisi lisäksi luonto- ja melontamatkailun myötä turisteja, Rajahalme visioi.

Juankoskella yksitoista vuotaa asunut Rajahalme ei ole tyyntynyt vain haaveksimaan. Hän on suunnitellut ja johtanut useita, kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten kun-



UNELMA Juha Rajahalmeen upea koti on yli 100 vuotta vanha koulurakennus. Keittiö on entinen opettajan asunto. "Myös Ruukin rakennuksiin voisi remontoida asuntoja, jotka mukavan miljööni myötä saattaisivat houkutella tänne uusia asukkaita", Rajahalme uskoo.

hän osti 500-neliöisen Seuratalon kaupungilta ja remontoiti sen käyttökuntoon. Yli 100-vuotias talo toimii nyt perhejuhlien pitopaikkana, kokoustiloina sekä kansalaisopiston luokkina.

Rajahalme myöntää tuntevansa ylpeyttä kunnostustöiden tuloksista.

– Ainakin voin reilusti näyttää, että tällaista saimme aikaan. Työmoraali kun rakentamisaalalla tuntuu vähentyneen. – Vanhan pelastamisessa kokonaisuus pitää hallita. Tämänkin taito tuntuu olevan hukassa.

Uutiset kertovat päiväkotien, terveyskeskusten ja koulujen homeongelmista. Rajahalmeen mukaan syy on usein väärissä pohjarakenteissa, ilmastoinnin puutteissa ja silkassa huolimattomuudessa.

– Valmista tehdään myös liian kiireellä. Tuntuu riittävän, että suunnittelupöydällä rakennuksen läksi arvioidaan 20-30 vuotta. Talon iäksi se on

mielestäni hyvin vähäinen.

Remontin taitaja

Juha Rajahalmeen juuret ovat Joensuussa. Kuopion taannoisessa Tekussa hän opiskeli viittä vaille yhdyskuntatekniikan insinööriksi.

Sitten mieli kaipasi luovempaa. Hyppy arkkitehtuurin puolelle palkitsi. Opinnäytetyönään Rajahalme suunnitteli kaavilaiselle Juutilan valimolle satoja vuosia vanhan hirsrunkoisen valimon siirron ja muuttamisen muskiksi.

Juutilan tilalle kulkiessaan Rajahalme huomasi, että kauempana lepikossa pilkotti jotain vaaleaa.

Yli 100-vuotias kansakoulu oli unohtunut metsikköön. – Heti en uskaltanut kertoa vaimolleni talosta. Sen kunto kun oli lohduton. Mutta katto oli hyvä. Lupaava alku siis, Rajahalme hymyilee.

200-neliöinen talo on tyylilläkin toteutetun remontin

jälkeen nyt perheen upea koti. Korkeista luokkahuoneista toinen on arvokkuutta henkivä olohuone. Toisesta luokasta tuli huoneet lapsille **Mikaelille**, 14, ja **Mimosalle**, 12.

– Vanhan talon pelastaminen kysyy luonnetta. Keskeneräisyyttä pitää sietää. Onneksi vaimokin on jaksanut, Rajahalme kiittää puolisoaan **Merviä**, joka työskentelee seurakunnan lastenkerhojen ohjaajana.

Kysytty asiantuntija

Juha Rajahalme isännöi yhden miehen firmaansa, Rakennusarkki-suunnittelutoimistoaan. Nelikymppisen miehen asiantuntemusta kysellään laajalti.

Työn alla on seurantalosten kunnostuksia Muuruvedellä, Tuusniemellä ja Juankosken Västinniemiellä. Talojen kengityksiä hän on ohjannut Rääkkylää ja Uukuniemä myöten.

Hän on mukana myös Itä-Suomen yliopiston rakennusterveysasiantuntijan kaksi-

vuotisessa koulutuksessa.

Toisinaan Rajahalmeelle soittavat kohtalotoverit; pariskunnat, jotka ovat ihastuneet remonttia kaipaavaan vanhaan puutaloon.

– Näen nopeasti voiko talon korjata. Jos ei voi, yritän käsitellä ihmisten haaveita hellävaraisesti.

Omaan ratkaisuunsa Rajahalme on tyytyväinen. – Vaikka kodistamme on yli kilometri päätielle ja kuusi kilometriä koulun, viihdymme hyvin. Tässä ympäristössä on palkitsevaa kasvatella lapsia.

Remontti ei enää täytä elämää. Aikaa jää tärkeille harrastuksille, valokuvaukselle ja puutarhanhoidolle.

– Elämäntapamme on lähellä haaveiden täyttymystä. Arki tiukassa oravanpyörässä olisi minunlaiselleni kauhistus.

Juha Rajahalme täyttää huomenna 40 vuotta. Juhlhat ovat myöhemmin ystävien kesken.

”Yritän käsitellä ihmisten haaveita hellävaraisesti.”

nostushankkeita Juankoskella ja eri puolilla maakuntaa.

– Jos kaikki vanha puretaan, tieto aiemmista sukupolvista, siis historiasta, katoaa. Ajallinen kerroksellisuus luo miljööille syvyyttä ja luonnetta, Rajahalme näkee.

Vanhan puolustaja

Juha Rajahalmeen johtamien korjausten myötä muun muassa Tehtaankirkko ja purkuhan alla ollut Soittokunnan talo ovat komeasti ehostuneet. Kulttuuriteko oli sekun, kun